**SERİK TEKELİ AHMET CAN ÖZPINAR ORTAOKULU OKUL AİLE BİRLİĞİBAŞKANLIĞIKANTİN İHALEŞARTNAMESİ**

İŞİNNİTELİĞİ : Okul Kantini Kiralaması

YER : Okul Aile Birliği Başkanlığı.

KİRASÜRESİ : 9Ay( 9AyKiraÖdenir)

1. İhaleyegerçekolanşahıslarkatılabilir.Şirketler, Vakıflarvb..katılamaz.
2. Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20 Maddesinin 11 Bendi:“5237 sayılı Türk CezaKanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen birsuçtandolayıbiryılveyadahafazlasüreylehapiscezasınayadaaffauğramışolsabiledevletingüvenliğinekarşısuçlar,Anayasaldüzenevebudüzeninişleyişinekarşısuçlar,millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp,rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleyefesatkarıştırma, edimin ifasına fesatkarıştırma,suçtankaynaklananmalvarlığıdeğerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa KarşıSuçlar başlıklı İkinci Kısmının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardanmahkûmolanlarihalelerekatılamazlarveokul-ailebirliklerincekirayaverilenyerlerdeistihdamedilemezler.”
3. İhale Komisyon Başkanı ve üyeleri ile Okul Aile Birliğinin yönetim ve denetlemekurulununkendileri ve2.dereceyekadarkan vekayın hısımları ihaleyekatılamaz.
4. Daha önce kantin kiralayıp sözleşme şartlarına uygun davranmayarak kira borçlarınıödemeyenler, hazineye %3 ‘lük arz bedelini ödemeyenler, % 10 ‘ lük İl ve İlçe MilliEğitimpayınıyatırmayanlarkantinihalesinekatılamazlar.Belirlibirsürekantinçalıştırıpbırakanlarsözleşmeimzalamayanlar 1yılsüreyleihaleyekatılamazlar.
5. Birkantinişletmesiolanikincibirkantiniişletemez.Kantinihalesinikazanmışolsadahiihaleiptaledilir.
6. **Kantinbizzatkiracıtarafındançalıştırılacaktır**.Kantinbaşkasıtarafındançalıştırılamaz,resmiveya gayriresmidevirvetemlikedilemez, altkiracıkullanamaz.
7. İhale 2886 Sayılı Devlet İhale kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g)bendine görepazarlık usulü ileyapılacaktır.
8. İhalemüracaatışahsenilgiliokulun,OkulAileBirliğiBaşkanlığı’nayapılacaktır.Postaile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.
9. İhale Şartnamesi ve ekleri, şartname bedeli olan 400,00 TL karşılığında, (Ayni / NakdiBağış Alındı Belgesi Mukabili) Okul Aile Birliği Başkanlığından temin edilecektir.(Belgedosyayaeklenecek).
10. **(Değişik:RG-1/12/2023-32386) Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.**
11. İhaleyegirenkişilerden2886sayılıDevletİhaleKanunu’nun25.Maddesindebelirlenenihale konusu olan işin tahmin edilen kira bedelinin %3’ ü oranında geçiciteminat ilgili okulun Okul Aile Birliği’ nin Ziraat Bankası Serik Şubesi’ndeki**TR900001000373744499285001**nolu hesabınayatırılacaktır.
12. İhalede istenen evrakların tümünün son teslim tarihi 14/05/2025 Çarşamba Günü, saat:14:00’dır.Bu tarih ve saatten sonraki müracaatlar kabul edilmeyecektir.
13. İhaleyevekâletenkatılacakolanlarNoterdendüzenlenmişvevekaletettiklerikişiadınaKamuKurumuvekuruluşlarınınyaptığıihalelerekatılabileceklerinibildirenvekaletnameyiihaledosyasınaeklenecektir. Katılımcılar,ihalebaşlamadanöncefotoğraflı resmi kimlik belgelerini Komisyona ibraz edecek, katılımcılar yanında birbaşkasınıbulundurmayacaktır.
14. İhaleyegirecekgerçekkişilervergimükellefiyetinetabi,bağlıbulunduğu vergidairesinden**vergiborcuyokturyazısı**alacaklardır.SSK–BAĞKUR‘danprimborcubulunmadığınadairyazıalınacak,ihaledosyasınaeklenecektir.EğerSSKveyaBAĞKUR’ lu değilse; **İlişiği Yoktur Yazısını** imzalı olarak, SGK – İşyeri TescilBölümündenalacaklardır.
15. İhaleDosyasınaEklenecekDiğerBelgeler;
16. **İhaleyeİştirakEdenlerdenAlınacakBelgeler:**
    1. **İkametgâhBelgesi(Antalya’da ikametetmesigerekmektedir.)**
    2. **NüfusKayıtÖrneği**
    3. **CumhuriyetSavcılığındanalınacaksabıkakayıtbelgesi**
    4. **İhaleyekatılangerçekkişiyeaitsağlıkraporu(SağlıkOcaklarından**
    5. **Geçici teminatın bankaya yatırıldığına banka dekontu**
    6. **İlgiliEsnafOdasındanüzerindekantinolmadığınıgösterenbelge**
    7. **ŞartnamebedelininilgiliokulunOkulaileBirliğihesabınayatırıldığınadairbankadekontu**
    8. **SSK-Bağ kurborcuolmadığınadairbelge**
    9. **Vergiborcuolmadığınadairbelge**
    10. **(Değişik:RG-1/12/2023-32386) Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.**
    11. **Vekaleten katılacak olanlar Noterden vekalet ettikleri kişi adına vekaletnameyi ihale dosyasına eklenecektir.**
17. Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler; ilgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığını ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belgeyi ibraz edecektir.
18. Kiralama ile ilgili her türlü vergi, resim, harçlar ve diğer giderler yükleniciye aittir.
19. En uygun teklifi veren kişi ile 3(üç) gün içinde şartnameye uygun sözleşme yapılmadığı takdirde, geçici teminat okul aile birliği tarafından irat kaydedilir.
20. Okul kantin ihalesini kazanan kişi, kendinden önce kantini işleten kişiye kantine yapılan tüm tesis masraflarını (belgelemek kaydıyla) kullanım süresi ve amortismanda dikkate alınarak okul, birlik varsa ilgili oda temsilcisinin / kuruluşun ve gerektiğinde bilir kişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenir.İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 18/04/2025 tarih ve 130877787 sayılı yazısı gereği oluşturulan bilirkişi komisyonu bedeli **194.119.00TL ( yüzdoksandörtbinyüzondokuz)** olarak belirlenmiş ve ilgili kişiye verilmesi kararlaştırılmıştır.
21. Her yıl kantin işletmecisi faaliyet belgesi ve işletmecinin yanında çalışanların adli sicil ve arşiv kayıtları yenilenir ve birlik yönetimine teslim edilir. Okul Aile Birliği ve Çalışanları ile davalık olan kantinci ve ailesi ihaleye katılamaz ve kantinde çalışamaz.
22. Yukarıda istenen tüm belgelerin aslı ihale dosyasına eklenecek, evraklardan eksiği olanlar ve belirtilen şartları taşımayanlar ihaleye alınmayacaktır.
23. Bu şartnamede hüküm bulunmayan hallerde MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği, 1739Sayılı Milli Eğitim Temel Kanunu, Borçlar Kanunu,2886 Sayılı Devlet İhale KanunuveİlgiliMevzuat hükümleri uygulanır
24. İhale 14/05/2025 Tarihi, Çarşamba günü , saat:14:00’da İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonunda yapılacaktır.